



## PRE-COMMERCIALISATION

NB : Les éléments techniques, tels que gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction.

# SYLVEA

UNE TERRASSE SUR LA PINÈDE

## PLAN DE REPERAGE

BRS



ETAGE : RDC

TYPE : T2 BRS

BATIMENT A

N° APPT : A 008

SEJOUR / CUISINE / ENTREE + PL	23.54 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 01 + PL	12.77 m <sup>2</sup>
SDE	4.58 m <sup>2</sup>
WC	3.08 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>43.98 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	9.71 m <sup>2</sup>

La surface des pièces comprend la surface des placards

CU	R	LV	LL	Bal.	Tableau électrique	Gaine technique
Cuisson	Réfrigérateur	Lave-vaisselle	Lave-linge	Bidon thermodynamique		
CHAUFFAGE SEJOUR PAR PLAT	Radiateur électrique	Sèche-serveille	Plex TV	VRE	VRM	Faux-plafond
Spil				Volet roulant électrique	Volet roulant manuel	
Porte-fenêtre double coulissante	Porte-fenêtre vitré	Fenêtre alège vitrée 40cm	Fenêtre alège vitrée 40cm			
Mur / Poteau	Cloison					

LEGENDE

Edition MARS 2025

Indice 01

**NDR**  
MDR | Architecture

